

徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R7 営繕 吉野川合同庁舎 吉・川島 本館棟外壁改修工事
工事場所 吉野川市川島町宮島

- 工事概要
本館棟
外壁改修工事 鉄筋コンクリート造 地上4階建て 延床面積4,173m²
- 工事期間
契約締結日の翌日から280日間
本工事は、猛暑による作業不能日数を9日間見込んでいる。
- 刊行物は次の単価を採用している。
・建設物価 2025年9月 ・積算資料 2025年9月
・建築施工単価 2025年7月 ・建築コスト情報 2025年7月
- 積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
・交通誘導警備員B 24人 ¥450,000-
・建設機械（ラフテレーンクレーン25t）8日 ¥496,000-
・建設機械（ラフテレーンクレーン50t）2日 ¥217,000-
- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。
- 本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
変更しない。
- 設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

1

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	36,823,326	
計			36,823,326	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,257,436	
現場管理費	1	式	8,902,781	
一般管理費等	1	式	6,925,457	
計			19,085,674	
工事価格	1	式	55,909,000	
消費税等相当額	1	式	5,590,900	消費税率 10 %
工事費	1	式	61,499,900	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

建築工事 種目別内訳

2

建築工事 科目別内訳

3

本館					
名 称	数 量	単位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	27,201,146		
防水改修	1	式	5,789,934		
外壁改修	1	式	2,026,549		
塗装改修	1	式	1,102,885		
とりこわし工事	1	式	684,701		
発生材処理	1	式	18,111		
計			36,823,326		

建築工事 細目別内訳

4

直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	单 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建柱 900×1700 22m未満 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		8,125,810	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建柱 900×1700 12m未満 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		6,732,200	別紙 00-0002
枠組本足場 (手すり先行方式)	建柱 600×1700 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		1,773,290	別紙 00-0003
外部階段仕上足場	基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		222,717	別紙 00-0004
外部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		32,714	別紙 00-0005
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		3,958,916	別紙 00-0006
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		377,289	別紙 00-0007
プラケット足場	基本料、掛け手間、損料、運搬費共 180日	3,573	m ²	1,390	4,966,470	
コンバネ養生 (足場出入口用)		1	式		21,020	別紙 00-0008
養生(外壁改修)		516	m ²	440	227,040	
整理清掃後片付け (外壁改修)		516	m ²	1,480	763,680	
計					27,201,146	

建築工事 細目別内訳

5

防水改修						
名 称	摘 要	数 量	単位	单 価	金 額	備 考
シリング撤去	集積共	1,924	m	670	1,289,080	
シリング ⁺	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	1,557	m	610	949,770	
シリング ⁺	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	118	m	750	88,500	
シリング ⁺	一般部 変成シリコン系(MS-2) 25×10	249	m	890	221,610	
既存塗膜防水除去		425	m ²	590	250,750	
塗膜防水	X-2 密着工法 カルタゴム系 平面 表面塗装メカ標準色 下地調整ガム系共	338	m ²	7,080	2,393,040	
塗膜防水	X-2 密着工法 カルタゴム系 立上り 表面塗装メカ標準色 下地調整共	86.8	m ²	6,880	597,184	
計					5,789,934	

建築工事 細目別内訳

6

本館 外壁改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
施工数量調査 (外壁改修)	タイル・モルタル塗替改修	2,169	m ²	380	824,220	
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	531	m ²	310	164,610	
⑥-2浮き部アカヒ シンク部分 ^ヰ キン樹 脂注入工法(個別)	タイル張り仕上げ 面積0.25m ² 未満 一般部分	76	か所	3,320	252,320	
⑥-1浮き部アカヒ シンク部分 ^ヰ キン樹 脂注入工法(個別)	タイル張り仕上げ 面積0.25m ² 以上 一般部分	9.6	m ²	13,300	127,680	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 (個別)	タイル張り仕上げ 挙動無 硬質形 ^ヰ キン樹脂 工法:自動式	8	m	8,550	68,400	
外壁タイル 剥落・欠損部改修	タイル張替 モザイクタイル 下地モルタル共	0.3	m ²	17,400	5,220	
水洗い	外壁全面 テラゾー・フロック・青石・モルタル部含む	2,842	m ²	170	483,140	
既存塗膜除去	コンクリート・モルタル面 サンダー工法	41.7	m ²	700	29,190	
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け 下地調整費(C-1)共	41.7	m ²	1,570	65,469	
青石の一部撤去後 モルタル補修	t=60 950×600程度	0.6	m ²	10,500	6,300	
計					2,026,549	

建築工事 細目別内訳

7

本館 塗装改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
D P 塗り 改修仕様	鉄鋼 1級 下地調整RB種(塗替え面) 錆止め塗料塗り2回	56.7	m ²	4,050	229,635	
D P 塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	鉄鋼 1級 下地調整RB種(塗替え面)	527	m	1,400	737,800	
E P 塗り 改修仕様	ホーネ面 工程C種(見上) 下地調整共	90.3	m ²	1,500	135,450	
計					1,102,885	

建築工事 細目別内訳

8

建築工事 細目別内訳

9

建築工事 細目別内訳

10

建築工事 別紙明細

11

直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	单 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 22m未満 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		8,125,810	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 掛け手間 22m未満 - -	1,903	m ²	1,660	3,158,980	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 180日	1,903	m ²	1,800	3,425,400	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 基本料 修理費含む 22m未満 - -	1,903	m ²	490	932,470	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建桿幅900(二枚布)	1,903	m ²	320	608,960	
計					8,125,810	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 12m未満 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		6,732,200	別紙 00-0002
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 掛け手間 12m未満 - -	1,642	m ²	1,490	2,446,580	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 180日	1,642	m ²	1,800	2,955,600	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 基本料 修理費含む 12m未満 - -	1,642	m ²	490	804,580	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建桿幅900(二枚布)	1,642	m ²	320	525,440	
計					6,732,200	

建築工事 別紙明細

12

直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	单 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 600×1700 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		1,773,290	別紙 00-0003
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 600×1700 布桿500×1枚 掛け手間	463	m ²	1,490	689,870	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 600×1700 布桿500×1枚 供用1日賃料 修理費含む 180日間	463	m ²	1,620	750,060	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 600×1700 布桿500×1枚 基本料 修理費含む	463	m ²	440	203,720	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建桿幅600	463	m ²	280	129,640	
計					1,773,290	
外部階段仕上足場	基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		222,717	別紙 00-0004
外部階段仕上足場	掛け手間	56.1	m ²	2,190	122,859	
外部階段仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 180日	56.1	m ²	1,260	70,686	
外部階段仕上足場	基本料 修理費含む	56.1	m ²	170	9,537	
仮設材運搬 (外部階段 仕上足場)		56.1	m ²	350	19,635	
計					222,717	

建築工事 別紙明細

13

直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	单 価	金 額	備 考
外部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		32,714	別紙 00-0005
外部仕上足場	掛け手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	25.4	m ²	590	14,986	
外部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 180日	25.4	m ²	540	13,716	
外部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下	25.4	m ²	59	1,498	
仮設材運搬 (外部仕上足場 脚立足場)	平家建	25.4	m ²	99	2,514	
計					32,714	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		3,958,916	別紙 00-0006
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 掛け手間 -	4,007	m ²	750	3,005,250	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 供用1日賃料 修理費含む 180日 -	4,007	m ²	180	721,260	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 基本料 修理費含む -	4,007	m ²	50	200,350	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		4,007	m ²	8	32,056	
計					3,958,916	

建築工事 別紙明細

14

直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	单 価	金 額	備 考
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料、掛け手間、損料、運搬費共	1	式		377,289	別紙 00-0007
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛け手間 -	309	m	270	83,430	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む 180日	309	m	720	222,480	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	309	m	160	49,440	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	309	m	71	21,939	
計					377,289	
コンバ 祐生 (足場出入口用)		1	式		21,020	別紙 00-0008
構造用合板	ラワン 12x910x1820	4	枚	2,330	9,320	
普通作業員		0.5	人	23,400	11,700	
計					21,020	

本館 とりこわし工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
喫煙所テラス新設 間口2間×出幅6尺 及び撤去費	ポリカ屋根・ふさぎ材・前面スクリーン 組立費・運搬費・支柱部コア抜き共 撤去費	1	式		669,200	別紙 00-0009
既設テラス撤去費	4,900×2,050 H=2,550程度	1	か所	51,800	51,800	
新設テラス (既製品)	間口:2間×出幅:6尺 ポリカ屋根	1	か所	183,000	183,000	
全面スクリーンふ さぎ (既製品)	5,505×1,927程度、2段仕様 ふさぎ材共	1	か所	240,000	240,000	
新設テラス組立費		1	式		135,000	
支柱部コア抜き		3	か所	10,800	32,400	
運搬及び諸経費		1	式		27,000	
計					669,200	